

Żmigród, dn. 31.08.2023 r.

KOMUNIKAT W SPRAWIE ANKIETY

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie przeprowadza ankietę na wymianę wyparkowych podzielników kosztów na elektroniczne podzielniki z modułem radiowym, z odczytem zdalnym. Rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania odbywa się wtedy z wykorzystaniem urządzeń przekaźnikowych i łączy internetowych.

- Jednorazowy koszt dostawy wraz z montażem elektronicznego podzielnika ciepła wynosi **64,80 zł/szt. brutto**.
- Koszt odczytu i rozliczenia podzielnika ciepła wynosi **8,00 zł/szt. brutto**.
- Gwarancja na montaż i urządzenie wynosi **120 miesięcy**.
- Żywotność baterii: **10 lat plus rezerwa**.
- Sposób pomiaru: tryb pracy dwuczujnikowy ze zintegrowanym systemem logiki wykrywania obcych źródeł ciepła.
- Zabezpieczenie mechaniczne urządzenia: blokada urządzenia na okres letni i opatentowany system wykrywania zewnętrznego źródła ciepła.
- **Odczyt radiowy odbywa się spoza budynku, mieszkania, bez konieczności wchodzenia serwisantów do mieszkań.**

Koszt dostawy i wymiany podzielników ponosi lokator. Na pisemny wniosek lokatora okres spłaty może być rozłożony na maksymalnie 3 miesięczne raty, bez pobierania odsetek.

W przypadku wyrażenia zgody na wymianę podzielników przez 75% użytkowników lokali położonych w budynku, ankieta staje się wiążąca.

Prosimy o dostarczenie wypełnionej ankiety (zamieszczonej w załączeniu) w nieprzekraczalnym terminie do **08.09.2023 r. (piątek)**.

***Uwaga!** Podzielnik cieczowy (wyparkowy) wskazuje zużycie ciepła poprzez odparowanie cieczy, natomiast podzielniki elektroniczne na podstawie pomiaru temperatury grzejnika i powietrza w pomieszczeniu. Najbardziej dokładne, a przez to najlepsze są podzielniki dwuczujnikowe – drugi czujnik bada temperaturę w pomieszczeniu. Za pomocą dwóch czujników dokonywany jest pomiar temperatury powierzchni grzejnika i powietrza w pomieszczeniu. Różnica temperatur stanowi podstawę do naliczenia zużycia ciepła.*

PREZES
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Żmigrodzie
Marek Podgórski