

UCHWAŁA NR 14/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 05 kwietnia 2018r.

**w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali w nieruchomości
przy ul. M. Konopnickiej 4-6-8 w Żmigrodzie**

Na podstawie art. 42 ustawy z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych
(Tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz.1222), z późniejszymi zmianami, Zarząd Spółdzielni
uchwała:

§ 1.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość przy ul. M. Konopnickiej nr 4-6-8
w Żmigrodzie obejmująca:

1. Działkę gruntu Nr 66/17 w obrębie ewidencyjnym : Żmigród, karta mapy: AM 11
o powierzchni 0,0585 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie
Rejonowym w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00036320/0, w której
jako właściciel jest wpisana Spółdzielnia Mieszkaniowa w Żmigrodzie z siedzibą w
Żmigrodzie ul. Zamkowa 20a.
2. Budynek mieszkalny, w którym znajduje się:
 - a) 24 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 1,436,20 m²
 - b) 24 pomieszczeń przynależnych do lokali mieszkalnych (komórek lokatorskich),
a łączna powierzchnia użytkowa tych pomieszczeń wynosi 211,60 m²
 - c) pomieszczenia i urządzenia wspólne (ogólnego użytku), na które składają się :
korytarze w kondygnacji piwnicznej, klatki schodowe na wszystkich
kondygnacjach, suszarnie w kondygnacji piwnicznej, pomieszczenia techniczne,
komory wodomierzowe, wózkownie i inne.
 - d) łączna powierzchnia samodzielnych lokali oraz pomieszczeń przynależnych
wynosi 1 647,80 m²

§ 2.

1. Powierzchnie użytkowe lokali i pomieszczeń, o których mowa w § 1 i § 3 zostały
określone w oparciu o następujące podstawy formalno – prawne:
 - ustawa z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Tekst jednolity:
Dz.U. z 2013r. poz. 1222 , z późn. zmianami)

- ustawa z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz.U. z 2014r. poz.518
 - ustawa z dnia 24.06.1994r. o własności lokali (Tekst jednolity : Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz.903 z późniejszymi zmianami)
 - **uchwała Zarządu nr 13/2001 z dnia 29 marca 2001r. o pomiarze piwnic**
 - **uchwała nr 2 z dnia 27.06.2003r. Zebrania Przedstawicieli Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie**
2. Udział właściciela lokalu wyodrębnionego z nieruchomości wspólnej odpowiada stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi.
3. Nieruchomość wspólną stanowią grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli wyodrębnionych samodzielnych lokali.

§ 3.

1. Lokal mieszkalny nr 1 położony w klatce schodowej nr 4 na parterze
- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 51,5 m²
 - b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 7,2 m²
 - c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,5624%
 - d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje:
brak osób uprawnionych
 - e) na lokalu ciąży zadłużenie:
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami
2. Lokal mieszkalny nr 2 położony w klatce schodowej nr 4 na parterze
- powierzchnia użytkowa lokalu: 68,5 m²
 - do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,2 m²
 - z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,7154%
 - prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA], posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
 - na lokalu ciąży zadłużenie:
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

3. Lokal mieszkalny nr 3 położony w klatce schodowej nr 4 na pierwszym piętrze
- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 51,5 m²
 - b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,1 m²
 - c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,6776%
 - d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
brak osób uprawnionych
 - e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami
4. Lokal mieszkalny nr 4 położony w klatce schodowej nr 4 na pierwszym piętrze
- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 68,5 m²
 - b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,1 m²
 - c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,7093%
 - d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDACTED]
[REDACTED], posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
 - e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami
5. Lokal mieszkalny nr 5 położony w klatce schodowej nr 4 na drugim piętrze
- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 51,5 m²
 - b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 8,8 m²
 - c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,6594%
 - d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
brak osób uprawnionych
 - e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

6. Lokal mieszkalny nr 6 położony w klatce schodowej nr 4 na drugim piętrze
- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 68,5 m²
 - b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,1 m²
 - c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,7093 %
 - d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
brak osób uprawnionych
 - e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami
7. Lokal mieszkalny nr 7 położony w klatce schodowej nr 4 na trzecim piętrze
- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 49,6 m²
 - b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 7,8 m²
 - c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,4834 %
 - d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDACTED], posiadającemu spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
 - e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami
8. Lokal mieszkalny nr 8 położony w klatce schodowej nr 4 na trzecim piętrze
- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 65,3 m²
 - b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 8,0 m²
 - c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,4484%
 - d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDACTED], posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
 - e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

9. Lokal mieszkalny nr 1 położony w klatce schodowej nr 6 na parterze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 51,5 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 7,7 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,5927%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
brak osób uprawnionych
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

10. Lokal mieszkalny nr 2 położony w klatce schodowej nr 6 na parterze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 68,5 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,1 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,7093%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
brak osób uprawnionych
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

11. Lokal mieszkalny nr 3 położony w klatce schodowej nr 6 na pierwszym piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 51,5 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,1 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,6776%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDACTED], posiadającym
spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

12. Lokal mieszkalny nr 4 położony w klatce schodowej nr 6 na pierwszym piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 68,5 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,3 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,7214%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
brak osób uprawnionych
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

13. Lokal mieszkalny nr 5 położony w klatce schodowej nr 6 na drugim piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 51,5 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,0 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,6716%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
brak osób uprawnionych
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

14. Lokal mieszkalny nr 6 położony w klatce schodowej nr 6 na drugim piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 68,5 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,1 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,7093%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDACTED], posiadającemu spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie:
 - [REDACTED] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

15. Lokal mieszkalny nr 7 położony w klatce schodowej nr 6 na trzecim piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 49,6 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 8,3 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,5138%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA], posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

16. Lokal mieszkalny nr 8 położony w klatce schodowej nr 6 na trzecim piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 65,3 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 7,7 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,4301%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA], posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie:
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

17. Lokal mieszkalny nr 1 położony w klatce schodowej nr 8 na parterze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 69,2 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 8,0 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,6850%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA], posiadającej spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

18. Lokal mieszkalny nr 2 położony w klatce schodowej nr 8 na parterze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 53,9 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 8,6 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,7929%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA], posiadającej spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

19. Lokal mieszkalny nr 3 położony w klatce schodowej nr 8 na pierwszym piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 69,5 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,0 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,7639%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA] posiadającemu spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

20. Lokal mieszkalny nr 4 położony w klatce schodowej nr 8 na pierwszym piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 53,9 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 7,8 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,7444%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA] posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

21. Lokal mieszkalny nr 5 położony w klatce schodowej nr 8 na drugim piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 69,5 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 8,2 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,7154%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA], posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

22. Lokal mieszkalny nr 6 położony w klatce schodowej nr 8 na drugim piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 53,9 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,1 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 3,8233%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA], posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

23. Lokal mieszkalny nr 7 położony w klatce schodowej nr 8 na trzecim piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 64,0 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 9,2 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,4423%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANA], posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie :
 - [REDAKTOWANA] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

24. Lokal mieszkalny nr 8 położony w klatce schodowej nr 8 na trzecim piętrze

- a) powierzchnia użytkowa lokalu: 52,5 m²
- b) do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 14,1 m²
- c) z lokalem wiąże się udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 4,0418%
- d) prawo żądania przeniesienia własności lokalu przysługuje :
[REDAKTOWANE], posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do tego lokalu
- e) na lokalu ciąży zadłużenie:
 - [REDAKTOWANE] z tyt. kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami

§ 4

Zadłużenie z tytułu kredytu i odsetek ciężące na lokalach zostało wykazane w § 3 wg stanu na dzień 31.01.2018r.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia dokonania korekty projektu uchwały chyba, że zostanie zaskarżona do sądu z powodu jej niezgodności z prawem lub rażącego naruszenia interesów osób, których dotyczy i którym przysługuje prawo żądania przeniesienia na nich własności poszczególnych lokali.

W razie zaskarżenia uchwały do sądu, bieg terminów przewidzianych ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych do dokonania czynności uzależnionych od jej treści, rozpoczyna się z chwilą uprawomocnienia się orzeczenia sądu.

§ 6

Uchwała od dnia wejścia w życie stanowi podstawę oznaczenia lokali i przypadających na każdy lokal udziałów w nieruchomości wspólnej przy zawieraniu umów o ustanowieniu odrębnej własności lokali na rzecz członków Spółdzielni Mieszkaniowej oraz o przeniesieniu własności tych lokali przez Spółdzielnię na rzecz członków Spółdzielni lub innych osób.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
SPOŁ. z ograniczoną odpowiedzialnością
w Żmigrodzie

członek

.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa

.....
Grzegorz Chudy

prezes

.....
Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 000977210
tel./fax 71-385-32-41

zał. do prot. 9/2018

UCHWAŁA NR 15/2017

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 05 kwietnia 2018r.

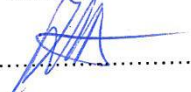
w sprawie zatwierdzenia wyników przetargów na roboty remontowe.

Na podstawie wyników przetargów przeprowadzonych w dniu 05 kwietnia 2018r., Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie:

1. zawarcia umowy na roboty pn. "docieplenie stropodachu granulatem celulozowym w budynku przy ul. Lipowej 9a-11c w Żmigrodzie" z firmą EKOBUD Andrzej Ugolik z siedzibą ul. Czarnieckiego 12, 67-300 Szprotawa.
2. unieważnienia przetargu pn „docieplenie ścian zewnętrznych w budynku przy ul. Rzeźniczej 8-14 w Żmigrodzie.
3. przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych z Przedsiębiorstwem Inżynieryjnym KELVIN Sp. z o.o. z siedzibą ul. Piękna 13, 85-303 Bydgoszcz i Biurem Projektowym Firma „Kowalewski” z siedziba ul. Wojska Polskiego 26, 63-900 Rawicz, na wykonanie zadania pn. „opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Zamkowej 2b w Żmigrodzie, dz. nr 22/8 AM 10”.

~~ZARZĄD~~
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek


.....

Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....

Grzegorz Chudy

prezes


.....

Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 000977210
tel./fax 71-385-32-40

zał. do prot. 9/2018

UCHWAŁA NR 16/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 05 kwietnia 2018r.

*w sprawie przyjęcia w poczet członków właścicieli wyodrębnionych lokali
mieszkalnych.*

Na podstawie kompetencji określonych w § 60 ust. 2 pkt 1 statutu, zgodnie z art. 3 ust. 3¹ ustawy z dnia 20 lipca 2017r. o zmianie ustawy spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo spółdzielcze, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie przyjęcia w poczet członków p. [REDAKTED] ur. [REDAKTED] współwłaścicielki lokalu mieszkalnego przy ul. Rzeźnicze [REDAKTED]

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek


.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55 140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 000977210
tel./fax 71-885-02-40

zał. do prot. 10/2018

UCHWAŁA NR 17/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 19 kwietnia 2018r.

w sprawie w sprawie zatwierdzenia wyników przetargu na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Zamkowej 2b w Żmigrodzie, dz. nr 22/8 AM 10.

Na podstawie wyników negocjacji cenowych przeprowadzonych w dniu 18 kwietnia 2018r. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie zawarcia umowy na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Zamkowej 2b w Żmigrodzie, dz. nr 22/8 AM 10, z Biurem Projektowym Firma „Kowalewski” z siedzibą ul. Wojska Polskiego 26, 63-900 Rawicz.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek


.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski

UCHWAŁA NR 18/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 19 kwietnia 2018r.

w sprawie przetargu na roboty remontowe – docieplenie ścian zewnętrznych
ul. Rzeźnicza 8-14.

§ 1

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie przeprowadzenia przetargu ofertowego na **docieplenie ścian zewnętrznych w budynku przy ul. Rzeźniczej 8-14 w Żmigrodzie.**

§ 2

Termin składania ofert – do 11 maja 2018r. do godz. 8,30

§ 3

Sposób przygotowania ofert oraz zakres robót określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia o treści jak w załączniku do uchwały.

§ 4

Szczegółowy zakres robót, termin ich wykonania, wynagrodzenia oraz okres gwarancyjny określać będzie umowa zawarta pomiędzy Spółdzielnią i Wykonawcą.

§ 5

Działając na podstawie kompetencji określonych w § 5 ust. 2.14 regulaminu Zarządu, powołuje się komisję przetargową w składzie:

przewodniczący: - Marek Podgórski
członkowie : - Zenon Ciesielski
- Krystyna Wojtyczka

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek


.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 00097210
tel./fax 71-385-32-49

zał. do prot. 10/2018

UCHWAŁA NR 19/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 19 kwietnia 2018r.

w sprawie przetargu na roboty remontowe – remont elewacji budynku wielorodzinnego przy ul. Zamkowej 4-12 w Żmigrodzie.

§ 1

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie przeprowadzenia przetargu ofertowego na **remont elewacji budynku wielorodzinnego przy ul. Zamkowej 4-12 w Żmigrodzie.**

§ 2

Termin składania ofert – do 11 maja 2018r. do godz. 9.00.

§ 3

Sposób przygotowania ofert oraz zakres robót określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia o treści jak w załączniku do uchwały.

§ 4

Szczegółowy zakres robót, termin ich wykonania, wynagrodzenia oraz okres gwarancyjny określać będzie umowa zawarta pomiędzy Spółdzielnią i Wykonawcą.

§ 5

Działając na podstawie kompetencji określonych w § 5 ust. 2.14 regulaminu Zarządu, powołuje się komisję przetargowa w składzie:

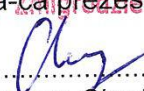
przewodniczący: - Marek Podgórski
członkowie : - Zenon Ciesielski
- Krystyna Wojtyczka

członek


.....
Zenon Ciesielski

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

za całością prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 000977210
tel./fax 71-385-32-40

zał. do prot. 11/2018

UCHWAŁA NR 20/2018


Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 26 kwietnia 2018r.

w sprawie przyjęcia projektu zmiany statutu.

W związku z Ustawą z dnia 20 lipca 2017r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z dnia 20 lipca 2017r. poz. 1596) Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie przyjęcia projektu statutu Spółdzielni, o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały.

ZARZĄD
~~SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ~~
w Żmigrodzie

członek


.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 000977210
tel./fax 71-385-32-49

zał. do prot. 11/2018

UCHWAŁA NR 21/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 26 kwietnia 2018r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu z działalności za rok 2017.

§ 1

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie, zgodnie z § 60 ust. 2 pkt 11 statutu zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności za rok 2017, o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Sprawozdanie podlega przedłożeniu Walnemu Zgromadzeniu, do zatwierdzenia.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek


.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski

UCHWAŁA NR 22/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 26 kwietnia 2018r.

w sprawie przetargu na wynajem lokalu użytkowego.

§ 1

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie przeprowadzenia w dniu 15 maja 2018r. o godz. 12⁰⁰ przetargu ustnego na wynajem lokalu użytkowego o pow. 33,10 m² położonego przy ul. Zamkowej 20, ustalając następujące warunki:

- wadium w wys. 1.000,-zł.
- cena wywoławcza 22,60 zł./1m²
- minimalne przebicie 0,50 zł./m²
- max. przebicie 1,0 zł./m²

§ 2

Działając na podstawie § 6 ust.2 regulaminu najmu lokali użytkowych powołuje się komisję przetargową w składzie:


przewodniczący: - Marek Podgórski
członkowie : - Zenon Ciesielski
- Krystyna Wojtyczka

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek


.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski