

UCHWAŁA NR 23/2018
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 15 maja 2018r.

w sprawie zwołania Walnego Zgromadzenia.

§ 1

Na podstawie § 37 ust. 1 statutu, w ramach kompetencji określonych w § 60 ust. 2.12 statutu, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie zwołuje Walne Zgromadzenie z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie zebrania, wybór prezydium
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Przyjęcie protokołu oraz sprawozdania z realizacji uchwał poprzedniego Walnego Zgromadzenia .
4. Wybór komisji zebrania:
 - a) mandatowo-skrutacyjnej
 - b) wnioskowej
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności za rok 2017
- podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2017
- podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z lustracji przeprowadzonej przez Związek Rewizyjny RP za lata 2014-2016
- podjęcie uchwały w sprawie wniosków polustracyjnych
8. Sprawozdanie finansowe za rok 2017
 - a) zatwierdzenie sprawozdania finansowego
 - b) określenia najwyższej sumy zobowiązań
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu
10. Przedłożenie wniosku w sprawie zmiany statutu
 - a) omówienie projektu
 - b) podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu
11. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia odczytów wodomierzy drogą radiową
12. Dyskusja.
13. Sprawozdanie komisji wnioskowej
- podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków zgłoszonych na zebraniu.
14. Zakończenie zebrania.

§ 2

Zebranie odbędzie się w dniu 12 czerwca 2018r. o godz. 17⁰⁰ w Zespole Placówek Kultury przy ul. Wrocławskiej 12 – sala widowiskowa – w Żmigrodzie.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek



.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa



.....
Grzegorz Chudy

prezes



.....
Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 000977219
tel./fax 71-365-32-45

zał. do prot. 12/2018

UCHWAŁA NR 24/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 15 maja 2018r.

w sprawie zatwierdzenia wyników przetargów na roboty remontowe.

Na podstawie wyników przetargów przeprowadzonych w dniu 11 maja 2018r. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie zawarcia umowy na roboty pn.

1. "docieplenie ścian zewnętrznych w budynku przy ul. Rzeźniczej 8-14 w Żmigrodzie"
2. „remont elewacji budynku wielorodzinnego przy ul. Zamkowej 4-12 w Żmigrodzie”

z Firmą Handlowo-Uslugową JUREK z siedzibą ul. Kościelna 3/2 Żmigród.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek


.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 000977210
tel./fax 71-385-32-49

zał. do prot. 12/2018

UCHWAŁA NR 25/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 15 maja 2018r.

w sprawie ogłoszenia przetargu na wynajem lokalu użytkowego.

Na podstawie § 7 ust. 1 regulaminu najmu lokali użytkowych, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie przeprowadzenia w dniu 15.06.2018r. o godz. 09⁰⁰ drugiego przetargu ustnego na wynajem lokalu użytkowego o pow. 33,10 m² położonego przy ul. Zamkowej 20, ustalając następujące warunki:

- wadium w wys. 1.000,-zł.
- cena wywoławcza 17,00 zł./1m²
- minimalne przebicie 0,50 zł./m²
- max. przebicie 1,0 zł./m²

§ 2

Działając na podstawie § 6 ust.2 regulaminu najmu lokali użytkowych powołuje się komisję przetargową w składzie:

przewodniczący: - Marek Podgórski
członkowie : - Grzegorz Chudy
- Krystyna Wojtyczka

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek

Zenon Ciesielski

za-ca prezesa

Grzegorz Chudy

prezes

Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
identyfikator: 000977210
tel./fax 71-385-32-49

zał. do prot. 12/2018

UCHWAŁA NR 26/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 15 maja 2018r.

*w sprawie przyjęcia w poczet członków właścicieli wyodrębnionych lokali
mieszkalnych.*

Na podstawie kompetencji określonych w § 60 ust. 2 pkt 1 statutu, zgodnie z art.
3 ust. 3¹ ustawy z dnia 20 lipca 2017r. o zmianie ustawy spółdzielniach
mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy –
Prawo spółdzielcze, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje
uchwałę w sprawie przyjęcia w poczet członków p. [REDAKTED] ur.
[REDAKTED] współwłaściciela lokalu mieszkalnego przy ul. Lipowej [REDAKTED]

członek


.....
Zenon Ciesielski

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

za-cia prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 000977210
tel./fax 71-385-32-49

zał. do prot. 13/2018

UCHWAŁA NR 27/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 21 maja 2018r.

*w sprawie przyjęcia w poczet członków właścicieli wyodrębnionych lokali
mieszkalnych.*

Na podstawie kompetencji określonych w § 60 ust. 2 pkt 1 statutu, zgodnie z art. 3 ust. 3¹ ustawy z dnia 20 lipca 2017r. o zmianie ustawy spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo spółdzielcze, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie przyjęcia w poczet członków p. [REDAKTED] ur. [REDAKTED] [REDAKTED] współwłaścicielkę lokalu mieszkalnego przy ul. Lipowej [REDAKTED]

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek



.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa



.....
Grzegorz Chudy

prezes



.....
Marek Podgórski

UCHWAŁA NR 28/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 21 maja 2018 r.

w sprawie przyjęcia „Polityki ochrony osobowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie”.

§ 1

Na podstawie:

- Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. z 2004r. Nr 100 poz. 1024)
- innych przepisów szczegółowych

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie przyjęcia „polityki ochrony danych osobowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie” wraz z załącznikami:

- instrukcja postępowania w sytuacji naruszenia ochrony danych osobowych
- wzór wyznaczenia Inspektora ochrony danych
- wzór wyznaczenia Administratora systemu informatycznego
- wzór upoważnienia do przetwarzania danych osobowych
- wzór ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych
- wzór oświadczenia o zachowaniu w tajemnicy danych osobowych

§ 2

Zasady określone w „polityce ochrony danych osobowych” mają zastosowanie do

- danych osobowych przetwarzanych przez Spółdzielnię
- nośników informacji, na których będą znajdować się dane osobowe
- lokalizacji – budynków i pomieszczeń, w których będą przetwarzane dane osobowe
- osób stanowiących personel
- innych osób mających dostęp do danych osobowych.

§ 3

Traci moc regulamin „polityka bezpieczeństwa danych osobowych” przyjęta uchwałą Zarządu Nr 32/2014 z dnia 13 listopada 2014r.

§ 4

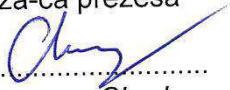
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD
SPÓDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek


.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w ŻMIGRODZIE
ul. Zamkowa 20a
55-140 ŻMIGRÓD
Identyfikator: 000977210
tel./fax 71-385-32-49

zał. do prot. 13/2018

UCHWAŁA NR 29/2018

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie
z dnia 21 maja 2018 r.

w sprawie aktualizacji „instrukcji zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych”.

§ 1

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) oraz na podstawie § 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. z 2004r. Nr 100 poz. 1024) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie podejmuje uchwałę w sprawie aktualizacji „instrukcji zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych”, poprzez dostosowanie jej do nowych przepisów RODO.

§ 2

Zasady określone w „instrukcji zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych” określa zasady i tryb postępowania przy korzystaniu z systemów informatycznych służących do przetwarzania danych osobowych.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Żmigrodzie

członek


.....
Zenon Ciesielski

za-ca prezesa


.....
Grzegorz Chudy

prezes


.....
Marek Podgórski