

WYKAZ REGULAMINÓW
OBOWIĄZUJĄCYCH W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W ŻMIGRODZIE

1. **Regulamin Walnego Zgromadzenia** – *Uchwała Nr 1 Walnego Zgromadzenia z 25.06.2019r.*
2. **Regulamin Rady Nadzorczej** – *Uchwała Nr1 Walnego Zgromadzenia 25.06.2019r.*
3. **Regulamin nabycia członkostwa, ustanawiania praw do lokali i zamiany i zamiany mieszkań** – *Uchwała Nr 4/2019 Rady Nadzorczej z 07.03.2019r*
4. **Regulamin rozliczeń finansowych z członkami z tytułu wkładów mieszkaniowych i budowlanych** – *Uchwała Nr 10./2004 Rady Nadzorczej z dnia 12.03.2004 zmiany: uchwała Nr 8/2010 z 25.05.2010r., uchwała Nr 16/2019 z 30.12.2019r.*
5. **Regulamin określający obowiązki w zakresie napraw wewnątrz lokali** – *Uchwała Nr 16/2018 Rady Nadzorczej z 27.12.2018*
6. **Regulamin zlecenia dostaw i usług obcym wykonawcom (przetargów)** – *Uchwała Nr 11/2008 Rady Nadzorczej z 29.12.2008*
7. **Regulamin najmu lokali użytkowych** – *Uchwała Nr 15/2004 Rady Nadzorczej z 27.05.2004, zmiany: Uchwała Nr 7/2019 Rady Nadzorczej z 10.05.2018r.*
8. **Regulamin najmu lokali mieszkalnych** – *Uchwała Nr 5/2019 Rady Nadzorczej z 07.03.2019*
9. **Regulamin przeprowadzania przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu oraz na pierwszeństwo ustanowienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Żmigrodzie** - *Uchwała Nr 15/2018 Rady Nadzorczej z 27.12.2018*
10. **Regulamin porządku domowego** – *Uchwała Nr 15/2018 Rady Nadzorczej z 27.12.2018, zmiana: Uchwała Nr 14/2019 z 19.09.2019*
11. **Regulamin Zarządu** – *Uchwała Nr 3/2019 Rady Nadzorczej z 07.03.2019*
12. **Regulamin komisji Rady** – *Uchwała Nr 6/2004 Rady Nadzorczej z 26.02.2004 zmiana: uchwała Nr 10/2020 z 20.08.2020r.*
13. **Regulamin tworzenia i gospodarowania środkami funduszy** – *Uchwała Nr 3/2004 Rady Nadzorczej z 26.02.2004*
14. **Regulamin rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz zasady ustalania opłat za używanie lokali** – *Uchwała Nr 5/2010 Rady Nadzorczej z 18.03.2010, zmiany: uchwała Nr 12//2014 Rady Nadzorczej z dnia 27.11.2014r., uchwała Nr 14/2020 Rady Nadzorczej z dnia 29.12.2020r*

15. Regulamin określający zasady rozliczeń za ciepło z indywidualnymi użytkownikami lokali – *Uchwała Nr 12/2001 z dnia 24.05.2001; zmiana: uchwała Nr 20/2004 z 16.09.2004, uchwała Nr 12/2008 z 29.12.2008, uchwała Nr 10/2010 z 30.09.2010, uchwała Nr 6/2012 z 24.05.2012, uchwała Nr 12/2019 z 19.09.2019, uchwała Nr 13/2022 z 27.10.2022r.)*

16. Regulamin ustalania i rozliczania kosztów realizacji zadań inwestycyjnych oraz kosztów przypadających na poszczególne lokale – *Uchwała Nr 4/2004 Rady Nadzorczej z 26.02.2004*

17. Regulamin ustalania należności za pobór wody i odprowadzenia ścieków – *Uchwała Nr 4/2014 Rady Nadzorczej z 27.03.2014; zmiana: uchwała Nr 4/2016 z 03.03.2016, Uchwała Nr 13/2019 z 19.09.2019*

18. Regulamin przetargu na ustalenie pierwszeństwa do mieszkania własnościowego – *Uchwała Nr 5/2004 Rady Nadzorczej z 26.02.2004r.*

19. Udostępniania dokumentów członkom spółdzielni – *Uchwała Nr 5/2009 Rady Nadzorczej z 12.03.2009*