

Żmigród, dn. 23.04.2021r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Żmigrodzie
ul. Zamkowa 20A
55 – 140 Żmigród

Do wiadomości wszystkich Wykonawców

Dotyczy przetargu: Remont chodnika przed wejściami do klatek schodowych budynku przy ul. Lipowej 2A-2D w Żmigrodzie.

Zamawiający – Spółdzielnia Mieszkaniowa w Żmigrodzie przedstawia odpowiedzi na zadane pytania dotyczące w/w przetargu nieograniczonego.

Pytanie 1. Do wykonania nawierzchni chodnika jaki rodzaj kostki betonowej o gr. 6 cm wymaga Zamawiający?

Odpowiedź: Ze względu na wykonane wcześniej podesty do klatek schodowych Zamawiający wymaga kostki „holland” w kolorze szarym.

Pytanie 2. Z przedmiarów wynika, że ogranicza się ilość wykonanych krawężników, zatem zostaną zlikwidowane stopnie poprzeczne w chodniku. Poziom chodnika dolnej części opadnie niżej co spowoduje odsłonięcie elewacji nieobłożonej płytkami, które należało by uzupełnić. Zatem pytamy czy inwestor posiada odpowiednią ilość płytek do wykonania uzupełnienia?

Odpowiedź: Zamawiający jest w posiadaniu tego rodzaju i odpowiedniej ilości płytek na uzupełnienie w/w elewacji.

Pytanie 3. Na podstawie wizji lokalnej pomiary elementów w/w inwestycji wykazały rozbieżności ilościowe w zakresie prac do wykonania oraz wystąpienie prac nie ujętych w przedmiarze wykazującym rodzaj i ilość prac. Przesyłamy do państwa tablicowe zestawienie prac do wykonania. Oczekujemy potwierdzenia czy zakres prac wykazany w tabeli odpowiada zakresowi do wykonania przy realizacji w/w inwestycji.

Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ szczegółowy obmiar robót z natury dokonuje oferent we własnym zakresie. Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Zamieszczony w przetargu przedmiar ma charakter ramowy. Zamawiający mając na uwadze zasady konkurencyjności przychyliła się jednak do przedstawionego zakresu prac wykazanego w tabeli i zamieszcza zmodyfikowany przedmiar robót.

Zatwierdził
Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej
w Żmigrodzie
Marek Podgórski