

## ZESTAWIENIE WYNIKÓW za rok 2018

L.p.	Wyszczególnienie	Przychody	Koszty	Dochód Strata (-)
1	2	3	4	5
I	<b>Lokale mieszkalne</b>			
I.1	<b>Eksplotacja podstawowa lokali mieszkalnych w tym:</b>	<b>790 851,60</b>	<b>780 325,98</b>	<b>10 525,62</b>
	opłaty eksploatacyjne lokali	27 692,21	26 894,23	797,98
	opłaty za części wspólne	693 479,95	689 338,21	4 141,74
	opłaty za mienie	48 506,16	52 462,06	-3 955,90
	pow. dodatkowa	9 689,28	147,48	9 541,80
	opłaty za wodomierze	11 484,00	11 484,00	0,00
I.2	<b>Woda i ścieki</b>	<b>587 538,25</b>	<b>609 275,26</b>	<b>-21 737,01</b>
I.3	<b>C.o. lokali mieszkalnych i suszarni</b>	<b>593 677,44</b>	<b>593 830,80</b>	<b>-153,36</b>
I.4	<b>Opłaty za pakiet podstawowy</b>	<b>23 328,50</b>	<b>23 328,50</b>	<b>0,00</b>
I.5	<b>Opłaty za domofon</b>	<b>16 473,60</b>	<b>16 457,16</b>	<b>16,44</b>
I.6	<b>Opłaty za śmieci</b>	<b>160 450,50</b>	<b>160 429,50</b>	<b>21,00</b>
I.7	<b>Fundusz remontowy</b>	<b>330 261,84</b>	<b>330 261,84</b>	<b>0,00</b>
I.8	<b>Opłaty za wody opadowe i roztopowe</b>	<b>10 645,84</b>	<b>10 416,92</b>	<b>228,92</b>
	<b>Suma lokale mieszkalne w tym suszarnie</b>	<b>2 513 227,57</b>	<b>2 524 325,96</b>	<b>-11 098,39</b>
II	<b>Garaże</b>	<b>21 256,82</b>	<b>20 118,22</b>	<b>1 138,60</b>
III	<b>Lokale użytkowe w tym:</b>			
III.1	opłaty eksploatacyjne	179 046,10	101 030,33	78 015,77
III.2	opłaty za wodę i ścieki	11 647,30	8 707,27	2 940,03
III.3	c.o.lokali użytkowych	17 587,76	17 583,17	4,59
III.4	Opłaty za śmieci	3 671,60	3 588,26	83,34
III.5	wody opadowe i roztopowe	379,30	589,35	-210,05
	<b>Suma lokale użytkowe</b>	<b>212 332,06</b>	<b>131 498,38</b>	<b>80 833,68</b>
IV	<b>Usługi remontowe</b>	<b>298,83</b>	<b>206,65</b>	<b>92,18</b>
V	<b>Obroty wewnętrzne</b>	<b>95 648,51</b>	<b>95 648,51</b>	<b>0,00</b>
VI	<b>Koszty ogólne</b>	<b>393 605,64</b>	<b>523 286,93</b>	<b>-129 681,29</b>
VII	<b>Pozostałe przychody i koszty operacyjne w tym:</b>	<b>61 421,43</b>	<b>18 975,37</b>	<b>42 446,06</b>
VII.1	przychody podlegające opodatkowaniu	0,00	0,00	0,00
VIII	<b>Przychody finansowe w tym:</b>	<b>11 906,32</b>	<b>1 178,85</b>	<b>10 727,47</b>
VIII.1	przychody nie podlegające opodatkowaniu	10 798,27	1 178,85	9 619,42
VIII.2	przychody podlegające opodatkowaniu	1 108,05	0,00	1 108,05
IX	<b>Działalność kulturalno-oświatowa</b>	<b>1 769,82</b>	<b>224,43</b>	<b>1 545,39</b>
	<b>Suma poz. I – IX</b>	<b>3 311 467,00</b>	<b>3 315 463,30</b>	<b>-3 996,30</b>
X	<b>Podatek doch. od dział. niemieszk. (15 % od poz. III, VII.1, VIII.2, IX kol. 5) z tego:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>11 701</b>
X.1	od lokali użytkowych (poz.III kol. 5* 15%)	x	x	11 303
X.2	od przychodów finansowych i poz. przych. (poz.VII.1 i VII.2 kol.5*15%)	x	x	166
X.3	od działalności kult. oświatowej (poz. IX kol.5*15%)	x	x	232
XI	<b>Sfinansowanie kosztów gzm nieruchomości nadwyżką z roku 2017</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>6 911,19</b>
XII	<b>Wynik finansowy netto ( poz. (I...IX)-X kol.5) z tego:</b>	<b>3 311 467,00</b>	<b>3 315 463,30</b>	<b>-8 786,11</b>
	GZM nieruchomości (poz.I.+VII-XIV.1,XIV.2 )		0,00	-63 107,03
	działalność pozostała (poz. XV-XVIII. 3)			53 007,53
	działalność kulturalno-oświatowa (poz.XV-XVIII.3)			1 313,39